

Załącznik nr 4 – Istotne postanowienia umowy

Istotne postanowienia umowy, stanowiące integralną część umowy, dotyczące postępowania:

„Dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu fabrycznie nowego pojazdu do zbierania i transportu odpadów”

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu projekt umowy leasingowej wraz z ogólnymi warunkami leasingu w terminie 7 dni od daty zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający dostarczy komplet dokumentów niezbędnych do prawidłowego przygotowania projektu umowy.
3. Zamawiający wyrazi zgodę na zawarcie umowy leasingu i ogólnych warunków umowy leasingowej na wzorze stosowanym przez Wykonawcę z zastrzeżeniem, że postanowienia zawarte w SWZ zostaną wpisane w treść umowy lub dołączone w formie aneksu do umowy.
4. Przedłożony projekt umowy musi uwzględniać zapisy SWZ.
5. SWZ oraz oferta złożona przez Wykonawcę w postępowaniu przetargowym są integralnymi częściami umowy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodność przedmiotu umowy z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi w SWZ.
7. Usługa leasingu rozliczana jest w złotych polskich (PLN)
8. Raty leasingowe z oprocentowaniem zmiennym - część odsetkowa raty leasingowej ulegnie obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M lub podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji oferty (wysokość opłat miesięcznych uzależniona jest od zmian stopy WIBOR 1M) - płatne w ciągu 21 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego, na podstawie harmonogramu stanowiącego integralną część umowy
9. Opłata za wykup przedmiotu zamówienia, stanowiąca 20% netto wartości początkowej przedmiotu leasingu + podatek VAT, nastąpi wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na fakturze. Po uiszczeniu ostatniej raty Wykonawca dostarczy fakturę wykupową, opiewającą na kwotę wykupu, która będzie potwierdzeniem przeniesienia na Zamawiającego prawa własności przedmiotu leasingu.
10. W przypadku opóźnienia Zamawiającego w zapłacie raty leasingowej Wykonawcy przysługuje prawo naliczenia odsetek ustawowych.
11. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmować będzie wszelkie koszty, które Wykonawca poniesie w związku z realizacją umowy leasingu tj. prowizję, opłaty manipulacyjne, koszty rejestracji pojazdu, koszty dostarczenia pojazdu do siedziby Zamawiającego w Koninie ul. Marii Dąbrowskiej 8, koszty okresowych serwisów w okresie gwarancji, wszystkie podatki i opłaty z wyjątkiem ubezpieczenia pojazdu w zakresie OC, AC, NNW oraz podatku od środków transportu. Zamawiający zwróci Wykonawcy podatek od środków transportu, który zostanie uwzględniony dwa razy do roku na fakturach za okresowe opłaty leasingowe.
12. Zamawiający akceptuje pobieranie faktur w wersji elektronicznej z dedykowanego portalu klienta.
13. Wykonawca wskaże:
 - a) okres gwarancji jakości pojazdu objętego przedmiotem umowy licząc od daty przekazania pojazdu w użytkowanie,
 - b) stacjonarny punkt serwisowy leasingowanego pojazdu, znajdujący się w odległości do 100 km od siedziby Zamawiającego lub oświadczenie o posiadaniu serwisu mobilnego,
 - c) termin dostarczenia do siedziby Zamawiającego pojazdu będącego przedmiotem umowy
14. Okres rękojmi za wady pojazdu objętego przedmiotem umowy równy jest z okresem gwarancji jakości.
15. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca usunie bezpłatnie powstałe wady fizyczne.
16. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady powstałe w okresie rękojmi i gwarancji, zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego oraz kartą gwarancji.

17. W przypadku gdy Wykonawca uchyla się od realizacji rękojmi lub gwarancji, Zamawiający ma prawo, po wezwaniu do jej realizacji w określonym przez siebie terminie, powierzenia usunięcia wad innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
18. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o powstałych wadach i awariach przedmiotu umowy w ciągu 5 dni roboczych od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do usunięcia wad w terminie zgodnym ze złożoną ofertą od momentu zgłoszenia wady lub awarii. Za przystąpienie do usunięcia wad i awarii uznaje się rozpoczęcie czynności naprawczych.
19. Zgłoszenie wady przedmiotu umowy lub jego awarii może nastąpić drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy:
20. W przypadku gdy usunięcie wady lub awarii przekroczy termin podany przez Wykonawcę w ofercie, Wykonawca zapewni Zamawiającemu, na czas trwania naprawy, pojazd zastępczy o parametrach technicznych nie gorszych od pojazdu, stanowiącego przedmiot umowy.
21. Dostawa pojazdu będącego przedmiotem umowy i jego przekazanie Zamawiającemu do użytkowania nastąpi po uprzednim uzgodnieniu między Wykonawcą a Zamawiającym daty i godziny odbioru.
22. Przedmiot umowy przyjęty zostanie przez Zamawiającego na podstawie bezusterkowego protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez osoby upoważnione przez Zamawiającego i Wykonawcę.
23. W dniu dostawy przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu następującą dokumentację:
 - a) dokumenty dopuszczające pojazd do ruchu drogowego w Polsce, tj. w szczególności: wyciąg ze świadectwa homologacji, rejestrację pojazdu dokonaną przez leasingodawcę (dowód rejestracyjny, oświadczenie o zgodzie na wykorzystanie pojazdu przez Zamawiającego),
 - b) książkę serwisową i instrukcję bezpiecznej obsługi podwozia oraz zabudowy w języku polskim,
 - c) katalog części zamiennych podwozia i zabudowy w języku polskim,
 - d) deklarację zgodności (CE) w języku polskim,
 - e) książki gwarancyjne dla podwozia i zabudowy,
 - f) harmonogram niezbędnych przeglądów dotyczących podwozia i zabudowy.
24. Wykonawca w dniu dostawy zobowiązany będzie do przeprowadzenia nieodpłatnego szkolenia pracowników Zamawiającego z zakresu obsługi i eksploatacji pojazdu oraz zainstalowanych w nim urządzeń, co zostanie potwierdzone wydaniem stosowanego zaświadczenia.
25. Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy, gdy stwierdzi wady pojazdu lub przedmiot umowy nie będzie odpowiadał warunkom określonym w SWZ lub ofercie Wykonawcy.
26. W przypadku stwierdzenia okoliczności, o których mowa w punkcie 25 Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin (nie krótszy niż 3 dni) na dostarczenie przedmiotu umowy zgodnego z SWZ i wolnego od wad. Po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od umowy w całości w terminie 14 dni od upływu dodatkowego terminu.
27. Od momentu przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy (po podpisaniu bezusterkowego protokołu zdawczo – odbiorczego) Zamawiający ponosi ryzyko i odpowiedzialność związane z korzystaniem z przedmiotu umowy.
28. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z umowy Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty następujących kar umownych:
 - a) za zwłokę w dostarczeniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wartości brutto przedmiotu umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w pkt. 26 – w wysokości 20% wartości brutto przedmiotu umowy,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,1% wartości brutto przedmiotu umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - d) za zwłokę w przystąpieniu do usuwania prawidłowo zgłoszonej awarii – w wysokości 0,1% wartości brutto przedmiotu umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - e) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości brutto przedmiotu umowy,
 - f) łączna wysokość naliczonych kar nie może przekroczyć 20% wartości brutto przedmiotu umowy.

29. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
30. W razie zaistnienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
31. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub przedmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takowej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie naruszenie postanowień umowy.
32. Odstąpienie od umowy i zmiany umowy mogą nastąpić zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. 2024, poz. 1320, zwanej dalej „ustawą Pzp”
33. W umowie musi znaleźć się klauzula o treści: *„W przypadku kolizji zapisów niniejszej umowy leasingowej z zapisami SWZ (nr zamówienia), pierwszeństwo mają zapisy SWZ”*

Przedstawienie przez Wykonawcę umowy nieuwzględniającej wymogów wskazanych powyżej będzie traktowane jako okoliczność uniemożliwiająca zawarcie ważnej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Zatwierdzam:

.....